



OTSUS

22.04.2025 nr 1-24/184

Vara omandamine

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 11. juuli 2022. a käskkirja nr 1-5/62 „Volituste andmine varade valdkonna eest vastutavale asekanstlerile“ punkti 2 alusel, kooskõlas riigipiiri seaduse § 6 lõikega 1, riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 4 lõike 1 punktidega 17 ja 18, § 15 lõigetega 1 ja 3, § 17 lõikega 1 ning lähtudes Lõuna-Antsu talu OÜ esindaja Rein Kooseri 10. aprillil 2025. a antud piiririba maa-ala võõrandamisettepaneku nõusolekust kinnisasja avalikes huvides võõrandamiseks

1. Omandada Siseministeeriumi valitsemisele ning kanda Politsei- ja Piirivalveameti bilanssi Lõuna-Antsu talu OÜ (registrikood 14072954) omandis olev Võru maakonnas Setomaa vallas Kiislova külas asuv Piiririba katastriüksus (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosana nr 2403541, katastritunnus 73201:001:1450, pindala 6013 m², sihtotstarve riigikaitsemaa) (edaspidi *kinnistu*) hüvitusväärtusega 4390 (neli tuhat kolmsada üheksakümmend) eurot.
2. Tasuda lisaks tunnustatud eksperdi poolt (Kaanon kinnisvarabüroo OÜ eksperthinnang nr 2305-18161/HH) kinnistule määratud hüvitusväärtusele kinnistu võõrandamisega seotud kulude katteks täiendavalt motivatsioonitasu 1584,80 (üks tuhat viissada kaheksakümmend neli eurot ja kaheksakümmend senti) eurot.
3. Hüvitada asjaajamisega kaasnev kulu summas 188,00 (ükssada kaheksakümmend kaheksa) eurot.
4. Kinnistu omandamise üksikasjad sätestada notariaalses lepingus.
5. Varahaldusosakonnal teha kinnistu omandamisel vastav kanne riigi kinnisvararegistris.
6. Varahaldusosakonna riigivara eest vastutaval nõunikul kontrollida otsuse täitmist.
7. Tunnistan kehtetuks varade asekanstleri 2. juuli 2021. a otsuse nr 1-24/133 „Vara omandamine“.

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Aas
varade asekanstler